

المواصفات الفنية للمباني الجاهزة مسبقة التصنيع - المباني الفولاذية غير المعزولة

المخطط: يمكن لعرض المباني الفولاذية الجاهزة الخفيفة المصنعة مسبقاً أن يكون 10 أمتراً (عرض واحد)، طول يتراوح بين 250 / 300 سم، ارتفاع الطوابق والأعمدة 4 h - 5 - 6 أمتار. طول المبنى 250 - 300 سم ويمكن إطالة الطوابق بالشكل الذي يريده العميل. يمكن صناعة بلوكات ثنائية، ثلاثية، رباعية، خماسية شريطة أن يكون عرض الكتلة 10 أمتار. يجري فريقنا الفني جميع المخططات المعمارية والتصميمات والرسومات الفنية باستخدام برامج Autocad STA4CAD, ÇELİKPROIV فيما تجرى الحسابات الهندسية باستخدام برامج SAP 2000 - CFS تحمل جميع المواد المستخدمة وثيقة TSE للجودة.

البيانات الفنية	حمل الثلج	TS EN 1991-1-3 و TS 498 كجم / المتر المربع (يتغير حسب منطقة الثلج والارتفاع في مكان التركيب) 80
	سرعة الرياح	102 كم / الساعة (50 كجم / المتر المربع) (للارتفاع 0 - 8 أمتار TS EN 1991-1-4) TS EN 1991-1-4
	معامل موصلية الحرارة	لا يوجد مواد عزل حراري.
	منطقة الزلازل	معامل التسارع الأرضي الفعال: A0=0,40 (منطقة زلازل من الدرجة الأولى)
		معامل أهمية المبنى (I = 1)
		معامل مشاركة الحمل المتحرك (n = 0,8) (من أجل حمل الثلج n:0,3)
	المعايير ذات الصلة	التصميم - الساكنة: TS EN 1993-1-1, 1-2, 1-8+AC, (EUROCODE 3), TS 11372, TS 498, TS 648, TS EN 1998-1 (EUROCODE 8), TS 3357, TS 6793, TS EN 1991-1-1-3, 1-1-4 (EUROCODE 1), TS EN 1998-1 (EUROCODE 8), IMO - 01.R - 01/2005 اللوائح الخاصة بالمباني التي ستبنى في مناطق الزلازل - 2007.
		المقصات، مداخل الأسطح والدعامات: قطاع متشكل بارد ذو قطاع C/U مجلفن ر Robot-Structure بشكل يتناسب مع نظام الإنتاج JIT بمعايير TS EN 10162. (يمكن أن يتغير سمك صاج 0.8 - 2 مم وعرض الموقع 40 - 300 مم طبقاً للحسابات الساكنة والإنشاءات.
		الإنتاج: المداخل والدعامات قطاع متشكل بارد ذي قطاع C / U مجلفن مسحوب من ماكينة اللف بشكل يتناسب مع نظام إنتاج JIT، وأما سائر الإنشاءات الأخرى فهي تصنيع باللاحام.
		التوصيلات: برغى التوصيل، مسامير مجلفنة، براغي TS 1021, DIN 935-F, 8.8, DIN 933-960-961, TS 1020, TS 1026, TS EN 20898
مقاومة الحرائق: DIN 4102 اللوائح الخاصة بحماية المباني ضد الحرائق - 2002		
المنطقة المناخية	يمكننا إنجاز المباني ذات العزل وفق المنطقة المناخية المطلوب تنفيذ المشروع بها.	

الأساس	الأرض وتغطيتها	يجب صب خرسانة مناسبة لمخطط الخرسانة الذي ستسلمه شركة أورجه للبناء (المقاسات الأساسية) والأحمال التي تكون على الأساسات. أما التصميم الأساسي والحسابات الساكنة وتغطية الأساسات والأرضية فستجري من جانب صاحب العمل. ولتركيب الأعمدة يجب وجود حفرة 20*40 / 30*50 سم أو كتلة خرسانية 100*100 بشكل مرتبط بالارتفاع وطراز الكتلة. يجب إعداد خرسانة بسمك حديدية بسمك 25 سم. يجري تثبيت المبنى بالواج تثبيت في الخفر الموجودة في الخرسانة أو الواج التثبيت بالقوالب المرسله من قبل والمركبة في الكتل الخرسانية. يجب إعداد أساس طوف حديدي أو أرضية من شبك الصلب.
--------	----------------	--

الأسطح الخارجية	الأسطح الخارجية	تثبيت الواج الصاج ذات القطاع المجلفن بدون طلاء بسمك 0.50 مم في المداخل الخشبية بمسامير ذات رأس بالمتقاب ذي التغطية المجلفنة.
	العزل	لا يوجد

تغطية الأسقف	لا توجد
--------------	---------



المواصفات الفنية للمباني الجاهزة مسبقة التصنيع - المباني الفولاذية غير المعزولة

السطح (بدون جدول)	التغطية	لوح صاج شبه منحرف مجلفن بدون طلاء بسبك 0.50 مم ذو عمق وحدوة 27 * 200 مم. يربط في المدادات الخشبية بمسامير ذات رأس بالمتقاب ذي الحشوية. (تستخدم إسفنج أسود أو البولي يوريثين لعزل الماء أسفل الإفريز والحواف).
	المقص	يصنع من المقص الفولاذي ذي القطاع I ذي اللحام والهيكل الممتلئ المتغير بفرغ 250 سم أو مقصات أسقف الحوامل من غير لحام للقطاعات المتشكلة بالبارد ذي القطاعات C و U المنتجة من الصاج المجلفن بمعايير عالية. تغطية السطح تزيد لتشكل هامش بواقع 10 سم. بدون جدول.
	المدادات	<p>قطاع متشكل بارد ذو قطاع C منتج من الصاج المجلفن الملفوف بالمعايير العالية المسحوب من ماكينة rolloformer بمقاسات 60 X 2 50 X مم / 80 * 50 * 1.5 مم. (تتراوح سماكة الصاج بين 0.8 - 2 مم حسب الحسابات الساكنة والإنشائية).</p> <p>قطاع متشكل بارد ذو قطاع C منتج من الصاج المجلفن الملفوف بالمعايير العالية المسحوب من ماكينة rolloformer 50 * 50 * 1.2 مم. (تتراوح سماكة الصاج بين 0.8 - 2 مم حسب الحسابات الساكنة والإنشائية).</p>
النظام الحامل	يتكون عمود NPI من مقصات الأسطح الحاملة بدون لحام من قطاع بارد متشكل بقطاع C و U المصنوع من الصاج المجلفن عالي المعايير والصاج المجلفن عالي المعايير، كما أنجزت توصيلات الرياح. جرى إنجاز التوصيلات بواسطة براغي ومسامير فولاذية. يجري إنتاج أعمدة المباني الفولاذية متعددة الكتل على شكل صناديق من مواد 2NPU. تستخدم في تركيبات الكتل جداول معدنية وأنايب إنزال PVC. يمكن تغيير سمك القطاع وعرضه عند الحاجة بناء على الحسابات الساكنة في المشاريع الخاصة أو استخدام قطاعات صناعية وتقوية الأعمدة والدعامات DKP / المجلفنة ولحام / براغي / مسامير.	
حلق الأبواب	الباب الخارجي (ذو صندوق من الصاج المجلفن)	يصنع اللوح الجداري البولي يوريثين على شكل باب جرار ذي مسار من الأسفل بأبعاد 3500 * 3500 مم بإطار ذي قطاع هيكلية. كما يوجد باب خدمي بأبعاد 2500 * 900 مم.
قطاعات الإنارة	لا يوجد نوافذ. تستخدم للإنارة أشرطة إنارة البوليستر على طول الجوانب الطويلة. أبعاد 160 سم و 80*100 سم.	
الطلاء	لا تطلّى لأنها يستخدم بها التكنولوجيا الإنشاءات المجلفنة بدون لحام. تطلّى العناصر الفولاذية مجلفنة الخواارج بطبقة من الطلاء التحتي المقاوم للصدأ وطبقة من الطلاء الزيتي. اللون Ral 5015 (أزرق)	
التجهيزات الكهربائية	لا يوجد تجهيزات كهربائية	
السباكة	لا يوجد تجهيزات سباكة	
أخرى	يجب إعداد الأرض حسب مخطط الخرسانة الذي تقدمه شركة أوزجه للبناء. ويتحمل صاحب العمل مسؤولية عدم الأخذ بعين الاعتبار بالملاحظات الموجودة في مخطط الخرسانة الذي تقدمه شركة البناء المساهمة.	

تمتلك شركة أوزجه للبناء الحق في إدخال أي تعديل على التفاصيل الفنية.

Genel Müdürlük
E-5 Karayolu Üzeri Yanyol No: 18
Güzelyalı - Pendik / İstanbul / Türkiye
Tel : +90 216 392 2128
Fax: +90 216 392 93 08

İzmir Şube
Ankara Caddesi No: 281
Bornova / İzmir / Türkiye
Tel : +90 232 374 14 22
Fax: +90 232 374 11 46

Adapazarı Hendek Şube
Kargalıhanbaba Mahallesi Sakarya Cad.
No: 336/A Hendek / Adapazarı / Türkiye
Tel : +90 264 654 58 30-31
Fax: +90 264 654 58 29

Giresun Şube
Atatürk Bulvarı Teyyaredüzü Mahallesi
No: 355 Giresun / Türkiye
Tel : +90 454 215 55 55
Fax: +90 454 215 00 87